



COMUNE DI CASSANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

VERBALE DI GARA n° 4 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO A POMPA DI CALORE GEOTERMICA A BASSA ENTALPIA A SERVIZIO DELLA SCUOLA "G. CAPONE E G. PALATUCCI"

L'importo posto a base di gara di € 304.049,00 di cui € 294.349,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 9.700,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno 2012 il giorno venticinque del mese di gennaio alle ore 12,00 nella residenza Municipale di Cassano Irpino sita in via Croce, si è riunita la Commissione giudicatrice, costituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n° 163/2006 e nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Governo del Territorio n° 5 (n° 8 del Reg. Gen.) del 11.01.2012, composta dal Presidente geom. Maurizio Bocchino Responsabile Servizio Governo del Territorio, e dai membri avv. Nadia DELLA MONICA Segretario Comunale e l'ing. Fernando CHIARADONNA.

PREMESSO CHE:

- che con Delibera di G.C. n. 59 del 16.11.2011 si approvava il progetto esecutivo relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO A POMPA DI CALORE GEOTERMICA A BASSA ENTALPIA A SERVIZIO DELLA SCUOLA "G. CAPONE E G. PALATUCCI"
- l'importo posto a base di gara è di € 304.049,00 di cui € 294.349,00 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con propria determina in data 12.12.2011 n° 53 (n° 355 del Reg. Gen.) venivano definite le modalità di scelta del contraente a mezzo di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 53, comma 2, lett. a) art. 83 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.; L.R. n. 3/07 e ss.mm.ii.) per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;
- che con avviso pubblico affisso all'Albo pretorio del Comune, sul sito internet della stazione appaltante e sul sito internet dell'Osservatorio regionale degli Appalti e Concessioni il 12-12-2011, è stata data pubblicità alla gara di asta pubblica, da svolgersi in data 13-01-2012;

La commissione costituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n° 163/2006 nella sala adibita ad Ufficio Tecnico, aperta al pubblico, procede preliminarmente all'esame dell'istanza di riammissione alla gara della ditta IDEALCLIMA s.n.c. con sede in via Michele Capozzi, ATRIPALDA (AV), acquisita al prot. llo dell'ente in data 25.01.2012 n° 383.

La commissione ritiene valide le argomentazioni dedotte dal partecipante circa l'insussistenza del primo motivo di esclusione. Circa il secondo la commissione conferma la mancanza dei modelli B1/ter, B4, B6, D4 e D6 a firma dall'altro amministratore sig. Pastore Sebastiano, nonostante che dal certificato camerale risulti che l'amministrazione, la rappresentanza e la firma siano attribuite congiuntamente agli amministratori, ciò nonostante la Commissione ritiene inequivoca, ancorché espressa pienamente solo da uno degli amministratori, la volontà di partecipare alla gara nel rispetto delle prescrizioni del bando. E per il principio del favor participationis riammette la succitata impresa a gara.

La commissione procede in seduta riservata a valutare l'offerta dell'Impresa IDEALCLIMA s.n.c.

Terminate le valutazioni dei singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati, con i seguenti risultati:

| | |
|--------------------------|--------|
| 1. GHIROLDI ANGELO | 58,667 |
| 2. ACQUA SERVICE s.a.s. | 41,500 |
| 3. TERMO VE.GI. s.r.l. | 40,500 |
| 4. A.T.I. CALIFEL s.r.l. | 45,750 |
| 5. A.T.I. GIMA Industria | 48,833 |
| 6. CEMS Società Coop. | 46,833 |
| 7. IDEALCLIMA s.n.c. | 36,000 |

La commissione quindi prosegue i lavori in seduta pubblica e accerta la regolarità dei plichi, i quali risultano tutti idoneamente sigillati, si procede all'apertura delle buste contenenti l'*offerta economica* e al controllo e alla firma della documentazione inserita nelle buste "n° 3" presentate dalle imprese concorrenti:

1. GHIROLDI ANGELO offre un ribasso del 1,50%
2. ACQUA SERVICE s.a.s. offre un ribasso del 2,50%
3. TERMO VE.GI. s.r.l. offre un ribasso del 7,0%
4. A.T.I. CALIFEL s.r.l. offre un ribasso del 10,01%
5. A.T.I. GIMA Industria offre un ribasso del 15,380%
6. CEMS Società Coop. offre un ribasso del 9,402%
7. IDEALCLIMA s.n.c. offre un ribasso del 21,560%

Successivamente, si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta "*a tempo*":

1. GHIROLDI ANGELO offre un ribasso del 30%
2. ACQUA SERVICE s.a.s. offre un ribasso del 25,45%
3. TERMO VE.GI. s.r.l. offre un ribasso del 30,00%
4. A.T.I. CALIFEL s.r.l. offre un ribasso del 30,00%
5. A.T.I. GIMA Industria offre un ribasso del 29,50%
6. CEMS Società Coop. offre un ribasso del 30,00%
7. IDEALCLIMA s.n.c. offre un ribasso del 21,35%

Si allega scheda di valutazione con il relativo punteggio.

Terminate le valutazioni i singoli coefficienti attribuiti dai commissari vengono sommati, con i seguenti risultati finali:

| | |
|--------------------------|---------------|
| 1. GHIROLDI ANGELO | 74,363 |
| 2. ACQUA SERVICE s.a.s. | 55,385 |
| 3. TERMO VE.GI. s.r.l. | 58,747 |
| 4. A.T.I. CALIFEL s.r.l. | 65,393 |
| 5. A.T.I. GIMA Industria | 70,717 |
| 6. CEMS Società Coop. | 66,194 |
| 7. IDEALCLIMA s.n.c. | 56,675 |

Pertanto, il Presidente aggiudica provvisoriamente la gara al primo classificato, GHIROLDI ANGELO via Campassi, 126 - 25040 ESINE (BS) per l'importo di € 289.933,77 oltre ad € 9.700,00 per oneri per la sicurezza, per un totale complessivo di **€ 299.633,77** al netto del ribasso del 1,50%, la seconda classificata risulta l'impresa A.T.I. GIMA Industria.

Letto, confermato e sottoscritto alla data e nel luogo di cui sopra.

IL PRESIDENTE

I COMMISSARI