

COMUNE DI CASSANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 Del 20-02-2010

Oggetto: **LEGGE REGIONALE N. 19 DEL 28.12.2009 - PIANO CASA
- DETERMINAZIONE.**

L'anno duemiladieci il giorno venti del mese di febbraio alle ore 16:25, in Cassano Irpino nella Sala delle Adunanze del palazzo municipale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi consegnati nei modi e termini di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione .

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

VECCHIA SALVATORE	P	PETRIELLO GIUSEPPE	P
DE BLASIO FRANCESCO	P	CAIANIELLO PASQUALE	P
BOCCHINO GERARDO	P	FONDACO POMPEO	P
MAIORANO ALESSIO	P	BATTISTA NICOLA	P
PELLEGRINO ANGELO	P	DE BLASIO CARMINE	P
SENA ROSSELLA	P	SORICE GIUSEPPE	A
PALATANO VINCENZO	A		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assume la presidenza l'Avv. VECCHIA SALVATORE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Avv. DELLA MONICA NADIA

Il Presidente, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri comunali a discutere sull'argomento in oggetto.

Immediatamente eseguibile S

Soggetta a controllo N

Si passa al secondo punto dell'O.d.g.

Il Sindaco illustra per sommi capi la legge sul Piano casa, spiegando che al Consiglio Comunale ha la facoltà di individuare delle zone per le quali escludere alcune possibilità previste dalla legge n. 19, art. 4.

Legge testualmente l'art. 5 L.R. (demolizione di volume e ampliamento del 35% in caso di ricostruzione) la cui applicazione il Consiglio può escludere. Illustra poi la possibilità di aumento della volumetria fino al 50% nel caso di zone degradate, sostenendo però che sul territorio di Cassano non vi sono così calzanti. Poi, la possibilità di individuare zone per l'espansione edilizia residenziale, con ampliamento del 50% riferendo che Cassano non ha allo stato Case Popolari e che l'I.A.C.P. ha affermato che non ci sono soldi per nuove costruzioni.

La proposta dice, è stata portata in Consiglio per discutere soprattutto le possibilità dell'art. 7, cioè la possibilità di riqualificare aree degradate ad esempio le case di via Iardino, per cui si individua con deliberazione di Consiglio Comunale tale zona, si calcola il volume e in caso di abbattimento si definisce la possibilità di ricostruire con più 50% di volumetria, anche in altro sito.

Il Consigliere Fondaco propone la costituzione di una commissione allargata, anche al capogruppo di minoranza per valutare le reali possibilità di applicazione di tale legge per Cassano.

Il Consigliere Battista propone di non restringere ulteriormente il campo d'applicazione della legge ed individuare un perimetro di riqualificazione edilizia ex articolo 7.

Il Sindaco propone a tal fine Contrada Iardino e chiede un coinvolgimento dei cittadini e delle Associazioni. Viene stabilita una riunione per martedì 22.02.2010 aperta a tutti gli interessati per raccogliere proposte.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n° 11

Favorevoli n° 11

D E L I B E R A

- Di rinviare il punto all'Odg al prossimo consiglio, da convocarsi entro 60 giorni dell'entrata del PIANO CASA.

Sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, i sottoscritti esprimono il parere di competenza come segue:

=====

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Per quanto concerne la regolarità tecnica, parere favorevole:

Il Responsabile del Servizio

=====

Il responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000:

- per la spesa di Euro _____ sull'Intervento _____
Capitolo _____ Impegno _____
- per l'entrata di Euro _____ sulla Risorsa _____
Capitolo _____ Accertamento _____

Il Responsabile del Servizio
(Rag. VECCHIA FRANCESCO)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Avv. VECCHIA SALVATORE)

II SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. DELLA MONICA NADIA)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata:

- () pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____
per la prescritta pubblicazione di 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124 del d.lgs. 267/00.

Cassano Irpino, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. DELLA MONICA NADIA)

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- () è divenuta esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma 3 del D.Lgs. 267/2000 – (dopo il 10° giorno dalla loro pubblicazione).
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti ai sensi dell'art. 134- comma 4° del d.lgs. 267/00.

Cassano Irpino, li 20-02-10

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. DELLA MONICA NADIA)